

Врз основа на член 65 став (6) од Законот за животната средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10 и 51/11), Градоначалникот на Општина Велес, на ден 05.12.2014 година, донесе

Одлука за спроведување на стратегиска оцена

1. За планскиот документ Детален урбанистички план за дел од УБ 49, УЕ 9 од Генерален урбанистички план на град Велес, опфат помеѓу улица Димко Најдов, јужна граница на КП 10056 и граница на ГУП, Локалитет Димко Митрев (стар погон), КО Велес, Општина Велес, кој го донесува Општина Велес потребно е да се спроведе стратегиска оцена на влијанието врз животната средина согласно член 65 од Законот за животната средина.
2. Како органи засегнати од имплементација на планскиот документ Детален урбанистички план за дел од УБ 49, УЕ 9 од Генерален урбанистички план на град Велес, опфат помеѓу улица Димко Најдов, јужна граница на КП 10056 и граница на ГУП, Локалитет Димко Митрев (стар погон), КО Велес, Општина Велес се определуваат следните: Министерство за транспорт и врски, Министерство за животна средина и просторно планирање, Совет на Општина Велес.
3. За планскиот документ Детален урбанистички план за дел од УБ 49, УЕ 9 од Генерален урбанистички план на град Велес, опфат помеѓу улица Димко Најдов, јужна граница на КП 10056 и граница на ГУП, Локалитет Димко Митрев (стар погон), КО Велес, Општина Велес, за чија изработка е одговорено Општина Велес, а го донесува Советот на Општина Велес, донесувањето на планскиот документ Детален урбанистички план за дел од УБ 49, УЕ 9 од Генерален урбанистички план на град Велес, опфат помеѓу улица Димко Најдов, јужна граница на КП 10056 и граница на ГУП, Локалитет Димко Митрев (стар погон), КО Велес, Општина Велес ќе има влијание врз животната средина.
4. Обемот на извештајот за стратегиска оцена треба да ги опфати следните аспекти: Сегашната состојба со животната средина во рамките на планскиот опфат; Влијанијата врз животната средина со планираните намени - Г2-лесна индустрија (стопанство), дистрибуција и сервиси, Д2-заштитно зеленило, река и сообраќај; Влијанието на развојните решенија во поглед на осетливите елементи на животна средина (воздух, почва, води, население и човеково здравје) и Индикаторите преку кои ќе се следи реализацијата на планското решение.
5. Одлуката заедно со формуларите за определување на потребата од спроведување на стратегиска оцена се објавува на веб страната на Општина Велес на следната веб адреса/и: www.veles.gov.mk.
6. Против оваа одлука јавноста има право на жалба до Министерство за животна средина и просторно планирање во рок од 15 дена од денот на објавувањето на одлуката на веб страната.

Бр.
Место Велес

Име и презиме

ГРАДОНАЧАЛНИК
на Општина Велес

м-р Славчо Чадиев



Податоци за органот кој го изработува планскиот документ	
Назив на планскиот документ	Детален урбанистички план за дел од УБ 49, УЕ 9 од Генерален урбанистички план на град Велес, опфат помеѓу улица Димко Најдов, јужна граница на КП 10056 и граница на ГУП, Локалитет Димко Митрев (стар погон), КО Велес, Општина Велес
Орган надлежен за изработка на планскиот документ	Одделение за урбанизам и заштита на животната средина - Општина Велес
Орган надлежен за донесување на планскиот документ	Градоначалник на Општина Велес

Податоци за изработувачот на планскиот документ	
Име на лицето овластено за подготвување на планскиот документ	Бојан Муличковски БИЛД дооел, Скопје
Назив на работното место	Урбанистички планер
Контакт податоци за лицето	БИЛД дооел, Скопје бул.8-ми Септември 13, Скопје Факс: 02 3221976, Телефон 02 3083577, Телефон 2: 075 206333

Основни податоци за планскиот документ			
Од што произлегува донесувањето на планскиот документ? (пр. законска обврска или друга одредба)			
Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл. Весник на РМ бр. 51/05, 137/07, 91/09, 124/10, 18/11, 53/11).			
Дали се донесува нов плански документ или се вршат измени на постојниот?			
Да ☒ Не ☐			
Доколку се врши измена на постоечки плански документ наведете го називот на стариот плански документ и причините за негово изменување?			
Се работи за нов плански документ.			
Дали планскиот документ опфаќа област определена со член 65 став 2 од Законот за животна средина? Доколку одговорот е ДА наведете ја областа.			
Да, просторно и урбанистичко планирање, донесување на ДУП			
Дали планскиот документ е определен со уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Доколку е определен наведете ја точката и алинејата под која е определен. (пр. член 3, точка 1, алинеја 5)			
Да ☒ Не ☐	Член: 3	Точка: 13	Алинеја: /
Дали со планскиот документ се планира реализирање на проект што е предвиден со Уредбата за определување на проектите и критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанието врз животната средина. Доколку одговорот е позитивен наведете за каков проект станува збор.			
Не.			
Дали планскиот документ опфаќа користење на мала област од локално значење како што е определено со член 65 став 3 од Законот за животна средина. Доколку одговорот е ДА, наведете ја површината на областа и нејзиното значење.			
Не, се работи за донесување на ДУП за град Велес, за дел од УБ 49, УЕ 9 од Генерален урбанистички план на град Велес, опфат помеѓу улица Димко Најдов, јужна граница на КП 10056 и граница на ГУП, Локалитет Димко Митрев (стар погон), КО Велес, Општина Велес, со големина на опфат од 2,92 ха. Намената на просторот во рамките на планскиот опфат содржи: Г- Производство, дистрибуција и сервиси со основна класа на намена: Г2-лесна индустрија (стопанство)			
Да се наведе целта на донесување на планскиот документ и да се опише клучната одлука која ќе се донесе.			
Главна цел на донесувањето на планскиот документ е дополнување на ГУП на град Велес со цел да се остварат реални услови за развој на објектите во рамките на планскиот опфат			
Предмет на планскиот документ. (пр. транспорт, планирање на просторот и сл.)			
Планирање на просторот			
Периодот за донесување на планскиот документ.			
/			
Предвидено ревидирање на планскиот документ. Доколку е предвидено ревидирање, на колку години?			
/			
Простор или област опфатени со планскиот документ. (пр. географска област, добро е да се прикачи мапа)			
Планскиот опфат за кој се изработува ДУП се наоѓа во Урбана Единица 9, Урбан блок 49, согласно блоковската поделба на град Велес.			
Вкупната површина што ја зафаќа планскиот опфат изнесува 2,92 ха.			

Границата на планскиот опфат е дефинана помеѓу:	
- Од исток: по граница на улица Димко Најдов	
- Од југ: по граница на ГУП за град Велес	
- Од запад: по граница на ГУП за град Велес	
- Од север: по јужна граница на катастарска парцела 10056	
Целите и/или предлог целите што треба да се постигнат со реализирањето на планскиот документ и дали истите се содржани во акт или документ.	
Да	☒
Не	☐
Дали е приложена копија од целите?	
Да	☒
Не	☐

Резиме на влијанијата врз животната средина (Да се определи дали имплементацијата на планскиот документ ќе предизвика значително влијание врз животната средина, потребно е да ги пополните прашањата кои следат подолу како водич за определување на значителното влијание на ефектите врз животната средина, а кои се во согласност со Уредбата за критериумите врз основа на кои се донесуваат одлуките дали определени плански документи би можеле да имаат значително влијание врз животната средина и здравјето на луѓето.)	
Потенцијалните влијанија врз животната средина од планскиот документ. Планскиот документ со новедефинираните површини, како и со потврдување на постојната инфраструктура ќе има одредени влијанија врз животната средина, од причини што планскиот документ се однесува за наменската зона дефинирана како зона на стопанство-лесна и загадувачка индустрија. Овие влијанија се контролирани, но сепак треба да се имаат во предвид при изготвување на Извештајот на стратегиска оцена за влијанија врз животната средина на предметната планска документација. Особено треба да се има во предвид дека зоната граничи со Урбан блок наменет за домување, како и влијанија кои лесно може да бидат проширени на поширокото подрачје.	
Веројатноста, времетраењето, фреквентноста и повратноста на влијанијата;	Со планирање на просторот ќе се зголеми процентот на изградено земјиште во однос на неизградено, заради тоа што во самата зона постојат неизградени површини кои се планираат со намена Г2- лесна и загадувачка индустрија. Со ова ќе се овозможат услови за изградба на нови објекти во рамките на производниот капацитет - објекти за одведување и третман на отпадни води, планирање на простор за промена на енергенсот кој се користи во производството. Времетраењето на влијанието е краткотрајно во фаза на градба на објектите.
Кумулативната природа на влијанијата врз животната средина и животот и здравјето на луѓето	Влијанијата се очекува да се развијат во позитивна насока со тоа што со планот е предвиден развој на комплексот со изградба на објекти кои ќе ги подобрат перформансите на животната средина - перспективно замена на јагленот како енергенс со поеколошко гориво, изградба на постројка за одведување и третман на отпадните води. Заради близината на објектите за домување во соседниот Урбан блок, како и заради законските обврски согласно Законот за животната средина, процесот се контролира согласно интегрираната дозвола. Со ДУП се очекува да се имплементира уште поголема заштита на животната средина од работата на комплексот за производство на крзно и крзнени производи. Во опфатот на зоната се наоѓа железничка пруга и Река Вардар со нивната заштитна зона, за што е потребно утврдување на влијанијата кои се подолготрајни. Планската документација треба да содржи основни решенија за сите горе наведени

	влијанија усогласени со постојните важечки прописи за планирање за такви објекти.
Прекугранична природа на влијанијата;	Нема.
Ризиците по животот и здравјето на луѓето и животната средина (пр. како резултат на несреќи);	Бидејќи во опфатот се наоѓа инсталација Димко Митрев АД која согласно проектираниот капацитет поседува еколошка дозвола (Дозвола за усогласување со оперативен план), ризиците се утврдени и предвидени се мерки во случај на несреќи и хаварии во самата дозвола.
Опсег и просторниот обем на влијанијата (географска област и големината на популацијата која ќе биде засегната).	Планскиот опфат за кој се изработува ДУП се наоѓа во Урбана Единица 9, Урбан блок 49, согласно блоковската поделба на град Велес. Вкупната површина што ја зафаќа планскиот опфат изнесува 2, 92 ха. Границата на планскиот опфат е дефинирана помеѓу: - Од исток: по граница на улица Димко Најдов - Од југ: по граница на ГУП за град Велес - Од запад: по граница на ГУП за град Велес - Од север: по јужна граница на катастарска парцела 10056. Популацијата која ќе биде засегната од донесување на ДУП се состои од вработените во производните објекти и жителите во соседниот Урбан блок како директно засегнати. Пошироката околина изобилува со верски и сакрални објекти кои се посетени, што има и индиректно влијание врз посетителите на подрачјето.
Потенцијалните економски и социјални влијанија кои би ги предизвикал планскиот документ како што се:	
Подобрување на заштитата на животната средина што директно отвора можности за развој на нови пазари, отворање на нови работни места и подобрување на социјалната состојба како позитивни влијанија.	
Вредноста и ранливоста на областа која ќе биде засегната со донесување на планскиот документ: Не се очекува.	
Посебни природни карактеристики или културно наследство	Управата за заштита на културното наследство при Министерството за култура-Управа за заштита на културното наследство констатира дека во рамки на планскиот опфат нема заштитени добра и добра за кои основано се претпоставува дека претставуваат културно наследство. Доколку при земјаните работи дојде до откривање на објекти, односно предмети (целосно зачувани или фрагментирани) од материјалната култура на Република Македонија, треба да се постапи во согласност со одредбите според член 65 од Законот за

	заштита на културно наследство (Сл. весник на Р.М. бр. 20/04, 115/07, 18/11 и 148/11).
Надминувањата на стандардите за квалитет на животната средина или граничните вредности	Не се очекуваат. Напротив, се очекува подобрување. Тие ќе бидат следени од страна на надлежни органи.
Интензивна употреба на земјиштето	Се работи за градежно земјиште.
Влијанијата врз областите или пејсажите кои имаат признати статус на национални или меѓународни заштитени подрачја.	Не се евидентирани.
Објаснете го степенот до кој планскиот документ поставува рамка за спроведување на проекти и други активности, во однос на локацијата, природата, големината и условите за работа или според одредувањето на ресурсите: Со ДУП се дефинира намената на земјиштето во планскиот опфат, во кој се дефинирани условите за градење во планскиот опфат. Бидејќи за ГУП-от како повисок плански документ врз основа на кој се донесува предметниот ДУП, воопшто не е спроведена стратегиска оцена за влијание врз животната средина, со изготвување на Извештај за стратегиска оцена ќе се утврди рамката за идното спроведување на активности за развој во планскиот опфат.	
Објаснете ја околината во близина на проектот односно активноста која се планира да се спроведе со планскиот документ од аспект на можни влијанија врз животната средина. (пр. планот предвидува изградба на резиденцијални објекти во близина на индустриска зона, објаснете дали индустриската зона ќе има влијание врз животната средина на планираните резиденцијални проекти): Реализацијата на планот првенствено се однесува на дополнување и дополна со освременување на инфраструктурните системи со што ќе се постигне повисок стандард на инсталациите, површините за градба употребата на материјали и сл. Во близина на планскиот опфат не се лоцирани објекти во кои престојуваат осетливи групи на население како болници, училишта, градинки, старски домови, хотели и сл.	
Објаснете ја важноста на планскиот документ за вклучување на аспектот на заштита на животната средина особено во поглед на промовирањето на одржливиот развој: (Да се наведе дали обемот на планскиот документ придонесува кон одржливоста и намалување на еколошките проблеми. Пр. еден инфраструктурен план може да има поголеми влијанија врз животната средина отколку некој образовен план на наставните планови) Со донесување на планот ќе се обезбеди повисока организација и инфраструктурна опременост на просторот со што се очекува предвидување на мерки за подобрување на заштитата на животната средина во планскиот опфат.	
Кои еколошки проблеми се релевантни за планскиот документ. Опишете зошто истите се релевантни и опишете ја нивната природа и сериозност. (Објаснете ги проблемите кои спроведувањето на планскиот документ може да ги предизвика или да доведе до нивно зголемување, проблемите кои може да го забават неговото спроведување, како и проблеми кои спроведувањето на планскиот документ може да ги реши или намали.) При спроведување на планскиот документ со доследно спроведување на идниот Извештај за стратегиска оцена за влијанија врз животната средина особено на спроведување на мониторинг планот во состав на извештајот ќе се превенираат идни еколошки проблеми во планскиот опфат. Мерките во Извештајот особено ќе се имаат	

во предвид при имплементирање на планот.	
Објаснете како планскиот документ кој е предмет на разгледување е поврзан со друг/и плански документ/и во хиерархијата на планирање. Наведете го називот на тој/тие плански документ/и и наведете ги клучните влијанија на тие плански документи врз животната средина. Определете ги разликите во клучните одлуки што се носат со предметниот плански документ и другите плански документи кои биле или ќе бидат предмет на оцена. Планскиот документ е во корелација со Просторниот план на РМ и во корелација со постоечкиот ГУП.	
Доколку потенцијалните влијанија на клучните одлуки во планскиот документ веќе биле предмет на оцена или веќе биле разгледани во други плански документи во некоја поранешна фаза, резимирајте ги главните заклучоци на таа оцена и како тие заклучоци се користени во процесот на одлучување. Опишете дали претходно спроведената оценка е направена согласно најновите сознанија за влијанијата врз животната средина со цел да може истата да се користи во процесот на усвојување на постоечкиот плански документ. Нема спроведено претходна оценка.	
Доколку потенцијалните влијанија од клучната одлука во овој плански документ ќе биде оценета во некоја подоцнежна фаза на планирање на пониско ниво, наведете како ќе обезбедите влијанијата што се утврдени во оваа фаза на донесување на планскиот документ да се земат во предвид при носењето на одлуката во подоцнежната фаза (пр. се спроведува стратегиска оцена на урбанистички план во кој се предвидува изграба на објект кој подлежи на постапка на оцена на влијанието врз животната средина). Сите можни влијанија ќе се вградат и опишат во Извештајот за стратегиска оцена за влијанија врз животната средина на предметната планска документација.	
ИЗЈАВА	Изјавуваме дека податоците дадени во овој формулар се точни, вистинити и комплетни.
Функција, име и презиме и потпис на лицето кој го носи планскиот документ во име на органот	Градоначалник на Општина Велес м-р Славчо Чадиев
Датум 05.12.2014 Место Велес	М.П.